

Утверждаю
Генеральный директор ООО "Веста-Комфорт"
Никольский А.Ю.



**План мероприятий по содержанию и ремонту общего имущества
ул. Чугунова, д.15а
с 01.04.18 по 31.03.19г.**

№ п/п	Мероприятия	Срок выполнения
	<i>Содержание и обслуживание общего имущества дома</i>	
1	Безразборная химическая очистка теплообменных аппаратов	01.05.18-30.09.18
2	Прочистка фильтров и грязевиков системы отопления и водоснабжения	01.05.18-30.09.18
3	Опрессовка системы отопления	01.05.18-30.09.18
4	Гидравлическая промывка системы отопления, ГВС	01.05.18-30.09.18
5	Покраска скамеек	01.05.18-31.07.18
6	Покраска ограждений палисадников	01.05.18-31.07.18
7	Покраска колесоотбойников	01.07.18-31.07.18
8	Техническое освидетельствование лифтов	01.01.18-31.01.18
	<i>Текущий ремонт общего имущества дома*</i>	
1	Частичный ремонт отмостки в местах повреждения	01.01.18-31.10.18
2	Частичный ремонт цокольной части фасада в местах повреждений	01.04.18-30.06.18
3	Текущий ремонт дверей МОП	01.07.18-30.09.18
4	Частичный ремонт кафельных полов	01.01.18-01.05.18
5	Закрепить отливы парапетов кровли	01.04.18-30.06.18
6	Локальный ремонт кровли	01.05.18-31.08.18
7	Заделка трещин стен пожарной лестницы	01.03.18-01.05.18
8	Замена колесоотбойников	01.05.18-31.08.18

*) Выполнение установленного плана работ учитывается размер платы за содержание и обслуживание жилого фонда в размере 42,00 руб, при этом плановые затраты на работы по текущему ремонту согласно расчета составят 40 450 руб.